

# Landeshauptstadt Magdeburg

## Stellungnahme der Verwaltung

öffentlich

zum/zur

**A0036/15 Fraktion DIE LINKE/ Gartenpartei**

Bezeichnung

„Mariannenplatz,, in Fermersleben gestalten

Verteiler

Tag

Der Oberbürgermeister

19.05.2015

Ausschuss f. Stadtentw., Bauen und Verkehr

18.06.2015

Finanz- und Grundstücksausschuss

24.06.2015

Stadtrat

09.07.2015

### **A 0036/15 „Mariannenplatz“ in Fermersleben gestalten**

Der Antrag der Fraktionen Die Linke/ Gartenpartei sieht einen Beschluss des Stadtrates vor, wonach der brachliegende Platz zu einem modernen Stadtplatz umgestaltet werden soll.

Aus stadtplanerischer Sicht ist die Gestaltung und Nutzung des Platzes für das Quartier von großer Bedeutung.

Die sehr dichte gründerzeitliche Bebauung im Quartier um die Straßenzüge Herrmannstraße, Sophienstraße, Adolfstraße, Mariannenstraße und Randauer Straße verfügen über keinerlei öffentlich nutzbare Freiflächen.

Kinder, junge Erwachsene und älteren Bewohner aus dem Quartier haben im Nahbereich zu den Wohnungen keine Möglichkeiten des Aufenthaltes im Freien.

Der Eigentümer hat Interesse am Verkauf des Grundstückes, erkennbar daran, dass er auf der Brache ein Schild hat aufstellen lassen, wonach die Verkaufsabsicht incl. Telefonnummer kundgetan wird.

Voraussetzung für eine Neugestaltung des Quartiersplatzes ist der Grunderwerb durch die Landeshauptstadt Magdeburg.

Sowohl der Grunderwerb als auch die Neugestaltung des Platzes kann aus dem Förderprogramm Soziale Stadt umgesetzt werden.

Die Stellungnahme ist mit dem Liegenschaftsservice abgestimmt.

Dr. Scheidemann  
Beigeordneter für Stadtentwicklung,  
Bau und Verkehr