

Anfrage öffentlich	Datum 23.09.2026	Nummer F0298/26
Absender Stadtrat Rebekka Grotjohann Fraktion Die Linke		
Adressat Oberbürgermeisterin Frau Simone Borris		
Gremium Stadtrat	Sitzungstermin 24.09.2026	
Kurtztitel Abriss des leerstehenden Wohnhauses in der Sieverstorstraße 24		

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

derweilen ist die Sieverstorstraße aufgrund der akuten Einsturzgefahr des leerstehenden Wohnhauses in der Sieverstorstraße 24 vollständig gesperrt. Zu einem möglichen Abriss und dem Objekt bestehen Nachfragen. Sollten Belange der Nichtöffentlichkeit in Teilen berührt sein, möchte ich um eine geteilte Stellungnahme in öffentlich, soweit möglich, und nicht-öffentlich, soweit nötig, bitten.

Ich frage Sie:

1. Wer ist Eigentümer des Objektes und in welchem Kontakt steht die Stadtverwaltung mit ihm/ ihr?
2. Welche Kosten sind der Stadt bisher durch Ersatzvornahmen an dem o.g. Objekt bisher entstanden? Inwiefern ist die Stadtverwaltung bemüht, diese vom Eigentümer selbst zurückzuholen?
3. Inwiefern besteht ein Austausch mit dem Eigentümer über ein Abriss des Objekts, um die Straße für den Verkehr – insbesondere auch den Schüler:innenverkehr – wieder freigeben zu können? Spielen Belange des Denkmalschutzes eine Rolle und wenn ja, welche? Zu welchem konkreten Datum ist ein Abriss geplant?
4. Inwiefern hat die Stadt Kenntnis über eventuelle B-Planbezogene Entwicklungen am Standort, bzw. Bauvorhaben des Eigentümers? Gibt es/ Gab es Interessensbekundungen seitens anderer Investoren?
5. Entstehen prospektiv weitere Kosten für Ersatzvornahmen durch einen Abriss, sofern sich der Eigentümer der Mitwirkung verweigert?

6. Mit welchem Ergebnis wurde durch die Stadtverwaltung geprüft, ob sich Tiere innerhalb des leerstehenden Objektes befinden, die vor einem möglichen Abriss tierschutzgerecht entfernt werden? Wenn dies bisher nicht geprüft wurde, warum und wann wird dies entsprechend nachgeholt? Inwiefern und auf welche Weise ist das Veterinäramt in die Vorgänge eingebunden?

Ich bitte um eine ausführliche schriftliche Stellungnahme.

Rebekka Grotjohann
Baupolitische Sprecherin